

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества на 2016 г.

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества на 2015 г.						Приложение № 3 к договору № 17/1-1		
адрес	№	5 жил./ф	5 уборки	5 подвалов	количество квартир	код Эл. Плат	кол./коллек.	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Пушкина	47/1	2523,3	446,30	699,4	0	60	0	60
						Жилой фонд		
						10	11	12
						Стоимость в год	на 1 м² в месяц	Всего в месяц
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения					12 717,43	0,42	1 059,79
2	Технический осмотр и техническое обслуживание общедомовых систем теплоснабжения					24 829,27	0,82	2 069,11
3	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения					4 541,94	0,15	378,50
4	Технический осмотр и техническое обслуживание общедомовых систем электроснабжения					7 569,90	0,25	630,83
5	Технический осмотр и техническое содержание общедомовых систем водоснабжения и водоотведения					10 597,85	0,35	883,16
6	Деинсекция, дератизация					2 119,57	0,07	176,63
7	Техническое обслуживание и проверка вентканалов					2 725,16	0,09	227,10
8	Уборка подъездов (4 (четыре) раза в месяц)					24 223,68	0,80	2 018,64
9	Уборка придомовой территории					45 419,40	1,50	3 784,95
10	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт и прочие нужды					157 453,82	5,20	13 121,16
11	Услуга управления, в том числе услуги агентов по сбору платежей					85 388,47	2,82	7 115,71
12	Вознаграждение управдома					53 292,10	1,76	4 441,01
Итого содержание и ремонт общего имущества						430 878,71	14,23	35 905,56

Размер платы за вывоз мусора и обслуживание домофона не включен в тариф "содержание и ремонт жилья", рассчитывается согласно выставленным счетам специализированных организаций, с которыми Управляющий заключил Договора, и выставляются отдельными строками в платежном документе.



Директор

О.А. Колядина